

АКТ
Ревизионной комиссии СНТ «Черная речка»
От 27 февраля 2020 г.

Ревизионной комиссией садоводства «Черная речка» проведена проверка финансовой деятельности за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

В 2019 году правом первой банковской подписи обладали Шкарупин В.Н. и правом второй подписи – Максарева Ю.В. В 2019 году СНТ «Черная речка» обслуживалось в банке по двум расчетным счетам (1 й - членские, целевые взносы и оплата электроэнергии и 2 й – целевой взнос на строительство газопровода).

По итогам исполнения сметы за 2019 год выявлено:

1. По первому счету;

- все поступления за год составили **11 103 756,47** рублей,

- списано (потрачено) **11 591 318,19** рубля;

- с учетом остатка средств на счете с 2018 года (**764 763,91** руб.)

переходящий остаток на 31.12.2019 года составил **277 202,19** руб.

2. По второму счету;

- все поступления за год составили **1 287 543,71** рублей;

- списано (потрачено) **311 882,98** рублей;

- переходящий остаток на 31.12.2019 (с учетом остатка 2018 года **750 922** руб.) составил **1 726 582,73** рубля.

В 2019 году движение наличных средств по кассе отсутствует. Остаток по кассе на 31.12.2019 года **-0** рублей.

Авансовые отчеты в наличие. Недоимки нет.

При анализе исполнения доходной сметы выявлено, что только за 2019 год недобор по взносам составил **377 827,82** рубля. В тоже время общая задолженность с учетом предыдущих периодов сократилась до **768 382** рублей (в 2018 году было **1 112 748** рублей). Кроме того задолженность по взносам на реконструкцию ТП и ЛЭП не ликвидирована – остаток **289 323** рубля (было **875550** рублей). Работы по реконструкции в стадии завершения.

За потребленную электроэнергию собрано **5 454 913,05** рублей, а оплачено **6 925 317,51** рублей, в т.ч. электропотери - **702 670** руб. и уличное освещение - **63 406** руб. в соответствии с расходной сметой, а оставшийся долг – **330 611,46** перед Русэнергосбытом погашен за счет взносов. В 2019 году правление делало займы для погашения кредиторской задолженности:

- 250 000 руб. со второго счета (взносы на газопровод). Средства возвращены.

- 136 000 и 18 000 рублей авансовые платежи от садоводов за 2020 год по членским и целевым взносам. Средства будут зачтены при оплате взносов за 2020 год.

При анализе исполнения расходной сметы выявлены как перерасходы, так и экономия по отдельным статьям.

Документально не подтвержденных расходов нет.

Рекомендации

1. Правлению продолжить работу по взиманию долгов по взносам, в том числе отдельно по индивидуальным садоводам, не являющимся членами садоводства с обязательным выставлением пеней и штрафов, провести претензионную работу с злостными неплательщиками вплоть до суда.
2. (Повторно) Правлению после завершения работ по реконструкции ЛЭП проработать вопрос передачи сетевой компании линий ВЛ и возможности заключения договоров электропотребления садоводами с сбытовой компанией напрямую.
3. Не производить оплату кредиторской задолженности перед сбытовой компанией за счет целевых взносов.
4. Активизировать работу по отключению электроэнергии злостным неплательщикам.
5. Целевые средства на строительство газопровода разместить на депозите.

Предложения

Работу правления в 2019 г. Признать удовлетворительной.

Председатель комиссии:


С.В. Иванов

Член комиссии:

В.В. Горностаев

Председатель правления


В.Н. Шкарупин