

Целевой взнос на водопровод СНТ "Черная речка"

№ п/п	Наименование	Цена, руб.	к-во	Сумма, руб.
1	Стоимость техприсоединения и работ по подведению водопровода до границ СНТ "Черная речка"	30 000 000,00	1	30 000 000,00
2	Выполнение инженерно-геодезических изысканий с регистрацией в ГАУ «ЛенОблЭкспертиза», выполнение проектных работ стадии: «Рабочая документация» по подключению участков СНТ «ЧЕРНАЯ РЕЧКА» к наружным сетям водоснабжения (1, 2 этап строительства), согласование выполненных разделов с МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение»	7 000 000,00	1	7 000 000,00
3	Заключение договоров технического надзора по строительству сетей водоснабжения с МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение», выполнение строительно-монтажных работ (1 этап строительства) с устройством водомерного узла, прокладкой внутриквартальных сетей водоснабжения, устройством водоразборных колонок, сдачи выполненных работ МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение», заключение договора водоснабжения	6 000 000,00	1	6 000 000,00
Всего:				43 000 000,00

№ п/п	Наименование	Цена, руб.	к-во	Сумма, руб.
1	Субсидии на строительство водопровода от управления по развитию садоводств - 50%	43 000 000,00	50%	21 500 000,00
2	Коммиссия банка (в месяц - плановое) обслуживание отдельного расч. Счета "Водопровод", комиссия за проведение расчетов по водопроводу (руб.)	48	1980	95 040,00
Итого:				21 595 040,00

№ п/п	Наименование	Цена, руб.	к-во участков	Сумма, руб.
1	Целевой взнос с одного участка в границах СНТ Черная речка	21 595 040,00	617	35 000,06
Итого с одного участка в границах СНТ "Черная речка":				35 000,06

Комментарии:

Водоснабжение СНТ "Черная речка" планируется рассмотреть от водоочистных сооружений (ВОС) ПГТ им. Свердлова. Качество воды - питьевая, соответствует всем нормам СанПиН. Расчеты выполнены на основании Технических условий №582/19 от 03.06.2019 г. выданных МУКП "СКС", а также предложения (письмо №842/19 от 31.07.2019 г.) по проектированию и строительству водопровода от ВОС ПГТ им. Свердлова (берег р. Нева) до границы территории СНТ "Черная речка". Строительство 1-го этапа водопровода по самой территории СНТ (письмо ООО «ТехКомПроект» Исх. № 44 от 02.07.2019г.) включает в себя только - выполнение строительно-монтажных работ с устройством водомерного узла, прокладкой внутриквартальных сетей водоснабжения, устройством двух водоразборных колонок на улицах Правобережная и Свердловская (схема в приложении), сдачи выполненных работ МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение», заключение договора водоснабжения с СНТ. Дальнейшее развитие (строительство) водопроводных сетей по территории СНТ будет возможно только в соответствии с проектом по 1 и 2 этапам строительства (письмо ООО «ТехКомПроект» Исх. № 44 от 02.07.2019г.) за счет желающих подключить свои дома к водоснабжению. Получение субсидий напрямую зависит от наличия средств на специально открываемом для этого отдельном расчетном счете СНТ "Черная речка" - "Водопровод". Одним из условий получения субсидий является то, что на время обращения на указанном счету имеется сумма 21 500 000 руб., что должно подтверждаться заверенной банковской выпиской в адрес Управления по развитию садоводств.